

**ORIGINALE**



## COMUNE DI ISSOGNE

Regione Autonoma Valle d'Aosta

### DELIBERAZIONE DEL GIUNTA COMUNALE N. 40

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (SOSTITUZIONE CALDAIA) PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE.  
CUP G46G20000720005  
CIG 8401244DDB**

L'anno DUEMILAVENTI addì quindici del mese di AGOSTO alle ore nove E zero in Issogne nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita

### LA GIUNTA COMUNALE

nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
DELCHOZ Battistino - Sindaco	Sindaco	X	
ANARDI Stefania - Vice Sindaco	Vice Sindaco	X	
BORETTAZ Omar Donato - Assessore	Assessore		X
BORETTAZ Valter - Assessore	Assessore	X	
FOY Rinaldo - Assessore	Assessore	X	
	<b>Totale</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

Gli Assessori non presenti sono ritenuti assenti giustificati.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Sig. **FABIO STEVENIN**.

Il Sig. DELCHOZ Battistino - Sindaco - assume la presidenza della riunione e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo essere all'ordine del giorno l'oggetto suindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (SOSTITUZIONE CALDAIA) PRESSO EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE.

CUP G46G20000720005

CIG 8401244DDB

**Deliberazione n. 40 del 15/08/2020**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- lo Statuto, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 28/06/2001, da ultimo modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 11/12/2015;
- il Bilancio di Previsione Pluriennale e il D.U.P. per il triennio 2020/2022, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 26/02/2020 e successive variazioni;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/02/2020, ad oggetto: "Assegnazione delle quote di bilancio ai responsabili di spesa triennio 2020/2022";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26/06/2020, con la quale è stato approvato il rendiconto per l'esercizio 2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 15/05/2020, ad oggetto: "Approvazione piano esecutivo di gestione e della performance triennio 2020/2022" e successive integrazioni;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 7 del 20/06/2017, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Organizzazione Generale", il Segretario Comunale;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 8 del 20/06/2017, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Polizia Locale", il Segretario Comunale;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 9 del 20/06/2017, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Gestione finanziaria e contabile" il Sig. Antonino TUMINI;
- il Decreto del Sindaco del Comune di Issogne (Ente Capofila) n. 10 del 20/06/2017, con il quale è stato confermato, quale responsabile dell'Ufficio Unico Associato tra i Comuni di Arnad e Issogne, denominato "Ufficio Tecnico" la Sig.ra Piera LONGIS;

RICHIAMATA la determinazione del Segretario comunale n. 73 in data 09/06/2020 con la quale è stato nominato il Geom. VACQUIN PAOLO - funzionario tecnico - cat. D quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) relativo ai lavori e ai servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura programmati dal Comune di Issogne nel piano lavori per l'esercizio 2020 o che verranno previsti nel corso dell'esercizio 2020;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento ha assunto le funzioni attribuite dall'art. 51 del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto delle linee guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1096 del 26.10.2016, in forza della determinazione del segretario comunale sopra richiamata;

VISTO il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai comuni di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della Legge 27/12/2019 n. 160, legge di bilancio 2020 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 13 del 17 maggio 2020 in vigore dal 1° maggio 2019;

CONSIDERATO CHE il predetto decreto prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

ATTESO CHE il medesimo decreto prevede che il contributo è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, e pertanto, ai Comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00;

TENUTO CONTO della misura assegnata al Comune di Issogne pari a 50.000 euro, a seguito di specifica valutazione sui possibili investimenti da attuare, a seguito di confronto con l'Ufficio tecnico, si è stabilito di procedere con interventi che riguardano l'efficientamento energetico del Municipio e dell'edificio polivalente denominato "Ex Centro Anziani" consistenti nella sostituzione delle caldaie termiche di entrambe gli edifici e nel miglioramento delle funzionalità degli impianti di riscaldamento;

ATTESO CHE per poter usufruire dei contributi, che per i Comuni valdostani saranno erogati per il tramite della Regione autonoma Valle d'Aosta, è necessario avviare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020;

RICHIAMATA la determinazione del Segretario comunale n. 74 del 09/06/2020 con la quale è stato affidato l'incarico per la progettazione, direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione finalizzato alla realizzazione degli interventi di "efficientamento energetico del Municipio e dell'edificio polivalente denominato "Ex Centro Anziani", al professionista sotto indicato:

- CRETAZ LUCA: coordinatore sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, progetto esecutivo e direzione lavori e contabilità opere impiantistiche;

VISTI gli elaborati tecnico-amministrativi costituenti il progetto esecutivo, redatti dall' Ing. Cretaz Luca, pervenuti il 07/08/2020 prot. n.° 4058, di seguito elencati:

#### ELABORATI GENERALI EDIFICIO CENTRO ANZIANI E MUNICIPIO

- REL\_TEC\_00 Relazione tecnica
- CME\_00 Computo metrico estimativo
- QE\_00 Quadro economico
- CAP\_AMM\_00 Capitolato amministrativo

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI EDIFICIO CENTRO ANZIANI E MUNICIPIO

- REL\_CAM\_00 Relazione dimensionamento canna fumaria
- CM\_00 Computo metrico
- EP\_00 Elenco prezzi (richiesta offerta)
- EPE\_00 Elenco prezzi estimativo
- CAP\_TEC\_00 Capitolato tecnico
- PSC\_00 Piano di Sicurezza e Coordinamento
- PSC\_ALL\_00 Piano di Sicurezza e Coordinamento: Allegato COVID-19
- FO\_00 Fascicolo dell'opera
- GANTT\_00 Cronoprogramma lavori

#### ELABORATI GRAFICI EDIFICIO CENTRO ANZIANI E MUNICIPIO

- INQ\_TERR\_00 Inquadramento territoriale: corografia ed estratto catastale
- PIANTA\_CT\_00 Pianta di rilievo e progetto locale di centrale termica
- SCH\_UNI\_00 Schema unifilare impianto termico
- LAY\_PSC Layout di cantiere

AVUTA lettura del quadro economico ed esaminati gli elaborati ed il computo metrico dal quale risulta un importo complessivo dell'opera di € 120.890,75 così suddiviso:

#### IMPORTO DEI LAVORI

Opere a misura	€	0
Opere a corpo	€	<u>77.820,90</u>

Importo lavori soggetti a ribasso	€	77.820,90
Lavori in economia (non soggetti a ribasso)	€	4.689,44
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	2.000,64
Oneri discarica (non soggetti a ribasso)	€	860,00
<b>Importo totale LAVORI</b>	€	<b>85.370,98</b>
Imprevisti (I.V.A. 22% inclusa)	€	5.207,63
Spese tecniche	€	7.740,00
I.V.A. su spese tecniche 22% + CASSA	€	2.080,52
IVA su lavori 22%	€	18.781,62
Incentivo R.U.P.	€	1.710,00
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO</b>	€	<b>120.890,75</b>

VISTA la dichiarazione resa dal progettista ai sensi dell'art. 62 L.R. 11/98, circa la conformità del progetto alle prescrizioni urbanistiche o edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche; di coerenza agli strumenti urbanistici comunali vigenti; di coerenza del progetto alle prescrizioni del P.T.P.; di coerenza del progetto alle normative tecniche vigenti;

DATO ATTO CHE il Comune è proprietario degli immobili interessati dall'intervento;

DATO ATTO CHE la verifica dei livelli progettuali dev'essere eseguita in contraddittorio con il progettista, tesa ad accertare la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente;

VERIFICATO CHE il progetto esecutivo rispetta i principi generali fissati dall'art. 23 e dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, nonché le disposizioni contenute dal D.P.R. 207/2010 e dalla L.R. 06 aprile 1998, n.° 11 e s.m.i.,

VISTA la L.R. 11/98 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 62 che prevede: "Le deliberazioni con le quali vengono approvati i progetti delle opere pubbliche comunali hanno i medesimi effetti delle concessioni edilizie";

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento con la quale è stata accertata la conformità della progettazione alle prescrizioni di cui al D.Lgs. 50/2016, del D.P.R. 207/2010 e dalla L.R. 06 aprile 1998, n.° 11 e s.m.i.;

DATO ATTO che il progetto esaminato rispetta le prescrizioni direttamente cogenti e prevalenti del Piano Territoriale Paesistico adottato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 5390 del 29/11/1996 ed approvato dal Consiglio Regionale con Legge n. 13 del 13/04/1998;

CONSIDERATO che l'opera in progetto è coerente con il P.R.G.C. vigente;

RITENUTO il progetto esaminato valido e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione comunale;

RITENUTO quindi opportuno procedere all'approvazione degli elaborati progettuali di cui trattasi;

VISTO il parere di legittimità espresso dal Segretario comunale, ai sensi del combinato disposto dall'art. 9 della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 e dell'art. 49 bis della legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54;

ALL'UNANIMITA' di voti espressi in forma palese;

## DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto esecutivo relativo all'intervento di "efficientamento energetico del Municipio e dell'edificio polivalente denominato "Ex Centro Anziani" consistente nella sostituzione delle caldaie termiche di entrambe gli edifici e nel miglioramento delle funzionalità degli impianti di riscaldamento", redatto dall'Ing. Cretaz Luca che prevede un importo dei lavori di € 85.370,98 oltre spese tecniche, I.V.A. e altre somme a disposizione, per un totale complessivo di € 120.890,75;
2. DI DARE ATTO CHE la progettazione esecutiva rispetta i principi generali fissati dal D.Lgs. 50/2016, nonché le disposizioni contenute dal D.P.R. 207/2010 e dalla L.R. 06 aprile 1998, n.° 11 e s.m.i.;
3. DI DARE ATTO inoltre che l'opera in progetto è coerente con il P.R.G.C. vigente;
4. DI DARE ATTO che la presente deliberazione ha effetto di permesso di costruire ai sensi dell'art. 62 della L.R. 11/1998;
5. DI DARE ATTO che gli interventi previsti dal progetto approvato non sono soggetti al rispetto della normativa vigente in materia di abbattimento delle barriere architettoniche a norma della legge 13 del 09.01.1989 e s.m.i., del regolamento di attuazione contenuto nel D.M. 236 del 14.06.1989, del regolamento contenuto nel DPR 24.07.1996 n. 503;
6. DI DEMANDARE al Segretario Comunale, responsabile del servizio, l'incarico per l'indizione della relativa gara d'appalto, in conformità alla vigente normativa in materia di lavori pubblici;
7. DI DARE ATTO che per l'esecuzione dell'intervento risulta adeguato stanziamento sul bilancio di previsione pluriennale 2020/2022 - esercizio 2020 come segue:
  - Missione 01 - Programma 05 - Voce U.2.02.01.09.000 - Cap. 21301/5;

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento.

Del che si è redatto il presente verbale che, viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
DELCHOZ Battistino

IL SEGRETARIO COMUNALE  
FABIO STEVENIN

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale attesta che la copia della presente deliberazione verrà posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il 17/08/2020 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 01/09/2020, ai sensi dell'art. 52bis della L.R. 07/12/1998 N° 54 così come modificata dall'art. 7 della L.R. 21/02/2003 N° 3.

Issogne li 17/08/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
FABIO STEVENIN

---

**COPIA PER:**

- SECRETARIO** \_\_\_\_\_
- SINDACO** \_\_\_\_\_
- ANAGRAFE** \_\_\_\_\_
- UFF. RAGIONERIA** \_\_\_\_\_
- UFF. TECNICO** \_\_\_\_\_
- UFF. TRIBUTI** \_\_\_\_\_
- UFF. VIGILI** \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_